



## Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2  
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72  
e-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования  
город Тула  
Слюсаревой О.А.

03.04.2020г. № 353-МЧ/07/1

На № \_\_\_\_\_

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление директора государственного учреждения Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 1» Амирджян Нунэ Грачиковны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1185, площадью 3178 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Агеева, д. 20а, «дома социального обслуживания».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:050304:1185 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «дома социального обслуживания» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления директора ГУ ТО «Комплексный центр социального обслуживания населения № 1» Амирджян Н.Г. (1 л. в 1 экз.);

000378



501047 837104

Тульская городская Дума  
Дата 08.04.2020 Время 11:19  
№382/ПД:

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.05.2018 (3 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.05.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050304:1185</b>	

Номер кадастрового квартала:	71:30:050304
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Тула, Центральный район, ул. Агеева, д. 20а
Площадь:	3178 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16124472.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:30:050304:1705, 71:30:040207:2500, 71:30:040207:2505, 71:00:000000:112278
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации нежилых зданий социальной гостиницы
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Государственное учреждение Тульской области "Комплексный центр социального обслуживания населения № 1"

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Кузнецова М. С.
(полное наименование должности)	(именная, фамилия)

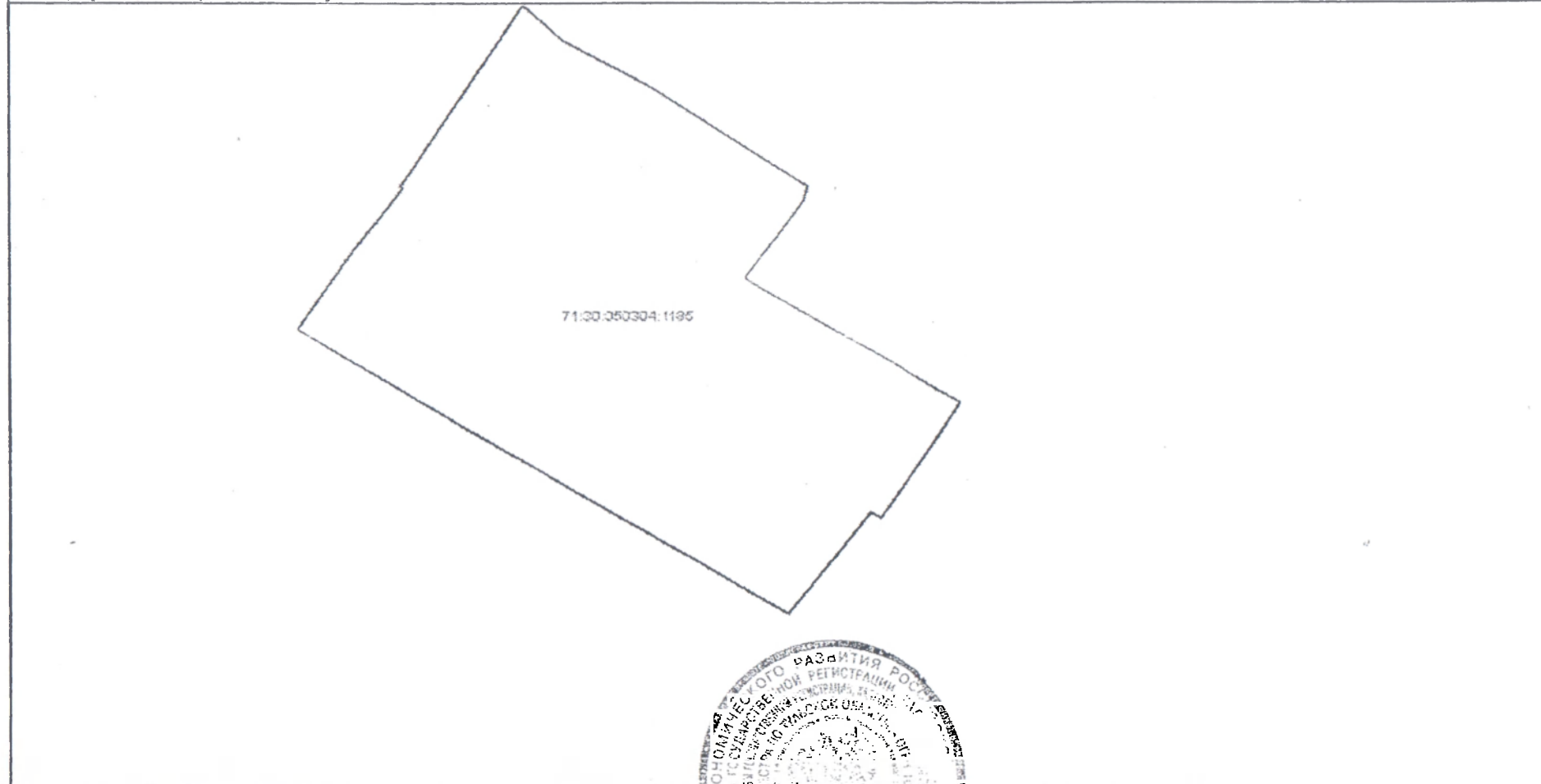


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

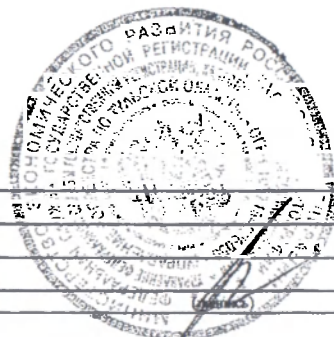
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___
16.05.2018		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		71:30:050304:1185	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	Кузнецова М. С. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---



М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1185

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление директора государственного учреждения Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 1» Амирджанян Нунэ Грачиковны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1185, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от \_\_\_\_\_ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1185 (код @94067), площадью 3178 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Агеева, д. 20а, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «дома социального обслуживания».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев